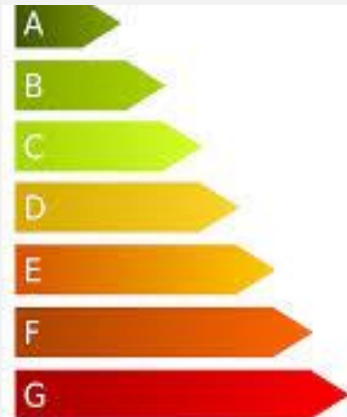




Circoli di
ANGERA
LA FORNACE
ISPRA
VALCUVIA E
VALLI DEL
LUISESE



LA RIQUALIFICAZIONE ENERGETICA DEGLI EDIFICI

Seminari per la strategia climatica territoriale – 10 febbraio 2021

Alcuni dati

- **Attuali edifici in UE: 40% dei consumi e 36% emissioni**
- **Obiettivi al 2030. Ridurre le emissioni del 60%, consumi riscaldamento e raffrescamento del 18%**
- **Tasso di ristrutturazione profonda attuale 0,2%, da portare al 2/3%**
- **Entro il 2030 35 milioni di edifici ristrutturati**
- **Barriere: 92% intervistati → finanziamento**

Fonte: Commissione europea – Un'ondata di ristrutturazioni per l'Europa

Le politiche europee

- **Nel 2021 revisione delle direttive EE, rinnovabili e prestazioni energetiche degli edifici**
- **Possibili prestazioni minime per tutti gli edifici**
- **Rafforzamento APE, etichettatura, includere nel valore degli edifici**
- **definizione standard di 'ristrutturazione profonda'**
- **ricerca su materiali, soluzioni standardizzate e industriali**

Fonte: Commissione europea – Un'ondata di ristrutturazioni per l'Europa

I benefici per gli individui

- **Riduzione dei consumi**
- **Comfort termico e di qualità dell'aria interna**
- **Aumento del valore dell'immobile**
- **Integrazioni funzionali (fotovoltaico, batteria, rete elettrica) e miglior controllo**

I benefici per la collettività

- **Riduzione delle emissioni**
- **Riduzione dell'inquinamento, qualità dell'aria**
- **Riduzione del fabbisogno energetico, possibile maggiore autosufficienza energetica e sicurezza energetica**
- **Occupazione, nuove attività (es. Casaclima)**
- **Innovazione, miglior qualità dell'offerta**
- **Possibile azione sulla povertà energetica**
- **Migliore resilienza e adattamento**
- **Collegamento con altri obiettivi: riqualificazione urbana, attrattività, edifici pubblici, politiche sociali (da approfondire)**

L'Osservatorio/sportello

Oltre il 110%: finisce nel 2022, e dopo? Attenzione effetti su offerta e domanda

In regime di 110%

- **Orientamento del cittadino**
- **Raccolta dati da pratiche edilizie: tipologie di interventi (cappotto, serramenti, impianti, materiali usati, fotovoltaico,...), tempi delle fasi esecutive, ecc.**
- **Osservazione dei risultati aggregati (stima degli effetti sulle emissioni, sull'offerta, sulla diffusività)**
- **Rilevazione avanzamento: ostacoli, indicazioni.**

L'Osservatorio/sportello

Valutazione esiti 110%:

- **Stima dei dati complessivi:**
 - **riduzione dei consumi e delle emissioni futuri**
 - **efficacia economica (payback atteso, miglioramento stimato, qualità finanziamento, valore dell'immobile) da indagini campionarie**
- **Cosa si è imparato da 110%**

L'Osservatorio/sportello

Strategia post 110%

- **Finanziamenti (da Europa e nazionali, da banche)**
- **Integrazioni con elettrificazione (pompe di calore), rinnovabili, comunità energetiche, digitalizzazione**
- **Soluzioni distrettuali**
- **Aggregazione della domanda, soluzioni standardizzate, industrializzate,**
- **Valutazione dello stato dell'offerta (livello quantitativo e qualitativo, formazione, innovazione), one stop shop**
- **Maturità servizi energetici ed Esco**
- **Economia circolare**
- **Povertà energetica**
- **Necessità di assistenza tecnica**
- **Collaborazioni esterne**